https://doi.org/10.31279/2782-6414-2024-2-7 УДК 332.337 Исследовательская статья

## **Повышение эффективности управления земельными ресурсами**

Рязанцев Иван Иванович ⊠

Ставропольский государственный аграрный университет,

Ставрополь, Россия

ORCID: 0000-0001-7319-5636 e-mail: I-ryazancev@mail.ru

#### Белик Михаил Николаевич

Ставропольский государственный аграрный университет,

Ставрополь, Россия

ORCID: 0009-0007-1059-4913 e-mail: Mikhailbelik92@mail.ru

#### для цитирования:

Рязанцев И. И., Белик М. Н. Повышение эффективности управления земельными ресурсами // Исследование проблем экономики и финансов. 2024. № 2. Ст. 7. https://doi.org/10.31279/2782-6414-2024-2-7

#### КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ:

авторы декларируют отсутствие явных и потенциальных конфликтов интересов, связанных с публикацией настоящей статьи

**ПОСТУПИЛА:** 20.03.2024 **ПРИНЯТА:** 27.05.2024 **ОПУБЛИКОВАНА:** 25.06.2024

**COPYRIGHT:** © 2024 Рязанцев И. И., Белик М. Н.

## 

**ВВЕДЕНИЕ.** Система управления земельными ресурсами важна с точки зрения внедрения инновационных подходов в землеустройстве и для стимулирования инвестиций и налоговых поступлений в бюджет.

**ЦЕЛЬ ИССЛЕДОВАНИЯ** — изучить мероприятия по управлению земельными ресурсам и пути совершенствования управления земельными активами.

**МЕТОДЫ.** В ходе работы над статьей были применены общенаучные методы исследования: анализ, синтез и сравнение. Выполнен анализ научных публикаций российских авторов, посвященных вопросам повышения эффективности управления земельными ресурсами, законов и нормативных актов Российской Федерации и Ставропольского края, имеющих отношение к управлению земельными ресурсами, а также статистических данных, характеризующих земельный фонд Ставропольского края и отдельные категории земель.

РЕЗУЛЬТАТЫ. Изучена проблема управления земельными ресурсами в Российской Федерации на примере Ставропольского края. Представлено распределение земельного фонда региона по категориям земель. Установлено, что в структуре земельного фонда Ставропольского края земли сельскохозяйственного назначения составляют 92,1% и имеют тенденцию к сокращению. Среди земель сельскохозяйственного назначения наибольшую долю занимает пашня – 64,4 %. Изложены цели и задачи Национальной системы пространственных данных (НСПД), направленые на централизацию и цифровизацию информации о земельных ресурсах и недвижимости. Подчеркивается важность НСПД для эффективного управления земельными ресурсами и поддержки принятия решений в различных сферах.

**ВЫВОДЫ.** Дальнейшее развитие НСПД необходимо для улучшения инфраструктуры пространственных данных, расширения баз данных, а также разработки новых сервисов и приложения на основе получаемой информации. Это позволит использовать пространственную информацию более эффективно, будет способствовать повышению эффективности управления земельными ресурсами.

**КЛЮЧЕВЫЕ СЛОВА**: управление земельными ресурсами, категории земель, сельскохозяйственные угодья, картографические материалы, цифровизация земельных участков



https://doi.org/10.31279/2782-6414-2024-2-7

Research article

# **Enhancing the Efficiency of Land Resource Management**

Ivan I. Ryazantsev 

Stavropol State Agrarian University, 
Stavropol, Russia

ORCID: 0000-0001-7319-5636

e-mail: I-ryazancev@mail.ru

Mikhail N. Belik Stavropol State Agrarian University, Stavropol, Russia ORCID: 0009-0007-1059-4913 e-mail: Mikhailbelik92@mail.ru

#### TO CITE:

Ryazantsev I. I., Belik M. N. Enhancing the Efficiency of Land Resource Management // Research in Economic and Financial Problems. 2024. № 2. Art. 7. https://doi.org/10.31279/2782-6414-2024-2-7

**DECLARATION OF COMPETING INTEREST:** none declared.

**RECEIVED:** 20.03.2024 **ACCEPTED:** 27.05.2024 **PUBLISHED:** 25.06.2024

COPYRIGHT: © 2024 Ryazantsev I. I.,

## **ABSTRACT**

**INTRODUCTION.** The land resource management system is important from the perspective of implementing innovative approaches in land management and for stimulating investments and tax revenues into the budget.

**THE PURPOSE** is to study land management measures and ways to improve land asset management.

MATERIALS AND METHODS. In the course of writing the article, general scientific research methods were applied: analysis, synthesis, and comparison. An analysis of scientific publications by Russian authors dedicated to the issues of increasing the efficiency of land resource management, laws and regulatory acts of the Russian Federation and the Stavropol Territory related to land resource management, as well as statistical data characterizing the land fund of the Stavropol Territory and individual land categories, was carried out.

**RESULTS.** The problem of land resource management in the Russian Federation has been studied using the example of the Stavropol Territory. The distribution of the region's land fund by land categories is presented. It has been established that agricultural lands make up 92.1 % of the land fund structure of the Stavropol Territory and are tending to decrease. Among the agricultural lands, arable land occupies the largest share – 64.4 %. The goals and objectives of the National Spatial Data System (NSDS), aimed at centralizing and digitizing information about land resources and real estate, are outlined. The importance of the NSDS for effective land resource management and decision-making support in various fields is emphasized.

**CONCLUSIONS.** Further development of the NSDS is necessary to improve the spatial data infrastructure, expand databases, and develop new services and applications based on the information obtained. This will allow for more efficient use of spatial information, which will contribute to increasing the efficiency of land resource management.

**KEYWORDS:** land management, land categories, agricultural lands, cartographic materials, digitalization of land plots



## **ВВЕДЕНИЕ**

Проводимые в Российской Федерации мероприятия по управлению земельными ресурсами направлены на совершенствование управления земельными активами [1–3]. Внедрение инновационных принципов и методик в сфере землеустройства стимулирует инвестиционный поток в региональное развитие, способствует росту налоговых поступлений и формирует надёжную гарантийную систему для участников земельных отношений [4]. В связи с этим изучение системы управления земельными ресурсами и проблем, связанных с эффективностью их использования, является актуальной научно-хозяйственной задачей.

Целью исследования было изучить мероприятия по управлению земельными ресурсам и пути совершенствования управления земельными активами на примере Ставропольского края. Для ее достижения была установлена структура земельного фонда региона и категории земель по характеру использования и формам собственности, изложены цели и задачи Национальной системы пространственных данных (НСПД).

## Материалы и методы

В основе логической организации статьи – проблема повышения эффективности использования земельных ресурсов Ставропольского края, как одного из регионов Российской Федерации. Для реализации цели работы был проведен анализ научных публикаций российских авторов, посвященных вопросам повышения эффективности управления земельными ресурсами, законов и нормативных актов Российской Федерации и Ставропольского края, имеющих отношение к управлению земельными ресурсами. Основным объектом изучения были статистические данные, характеризующие земельный фонд Ставропольского края и отдельные категории земель. В ходе работы были применены общенаучные методы исследования: анализ, синтез и сравнение.

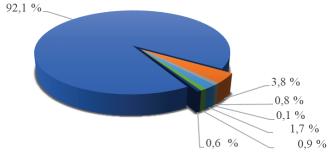
## Результаты и их обсуждение

В России государственный учет земель ведется по категориям земель и земельным угодьям. Эти элементы составляют основное содержание ежегодного земельного баланса и служат его основными учетными единицами [5]. Категории земельных участков по целевому назначению определены статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации:

- 1) земли сельскохозяйственного назначения;
- 2) земли населенных пунктов;

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее по тексту – земли промышленности и иного специального назначения);
- 4) земли особо охраняемых территорий и объектов;
- 5) земли лесного фонда;
- 6) земли водного фонда;
- 7) земли запаса 1.

В Ставропольском крае вся территория, ограниченная административными рубежами, вместе с водными и лесными ресурсами, образует земельный фонд. По состоянию на 1 января 2023 г. площадь земельного фонда Ставропольского края составляет 6 616,0 тыс. га и включает: земли сельскохозяйственного назначения — 6 090,4 тыс. га; земли населенных пунктов — 253,9 тыс. га; земли промышленности и иного специального назначения — 55,3 тыс. га; земли особо охраняемых территорий и объектов — 2,0 тыс. га; земли лесного фонда — 114,6 тыс. га; земли водного фонда — 62,4 тыс. га; земли запаса — 37,4 тыс. га. <sup>2</sup> На рисунке 1 представлена структура земельного фонда региона.



- 1. Земли сельскохозяйственного назначения
- 2. Земли населенных пунктов
- 3. Земли промышленности и иного назначения
- 4. Земли особо охраняемых территорий и объектов
- 5. Земли лесного фонда
- 6. Земли водного фонда
- 7. Земли запаса

#### Рисунок 1

Распределение земельного фонда Ставропольского края по категориям земель на 1 января 2023 года

Источник: составлено авторами

ИССЛЕДОВАНИЕ ПРОБЛЕМ ЭКОНОМИКИ И ФИНАНСОВ | № 2 (2024)

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // URL: https: // legalacts.ru/kodeks/ZK-RF/ (дата обращения: 13.06.2024).

Доклад о состоянии и использовании земель Ставропольского края в 2022 году / Управление Росреестра по Ставропольскому краю. Ставрополь, 2023. 88 с.

Основную часть земельного фонда Ставропольского края составляют земли сельскохозяйственного назначения – 92,1 %, в то время как другие категории земель – 7,9 %. В соответствии со статьей 77 Земельного кодекса Российской Федерации землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей [6]. Указанные земли имеют особый правовой режим, нацеленный на сохранение их площади, предотвращение негативных процессов и повышение плодородия почв [7, 8].

За 2022 год в крае произошло сокращение площади земель сельскохозяйственного назначения до 6090,4 тыс. га. Указанные изменения обусловлены переводом земельных участков площадью 0,3 тыс. га из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и иного специального назначения. В Ставропольском крае использование основной части земельных участков категории земель сельскохозяйственного назначения осуществляется по целевым направлениям:

- ведения сельскохозяйственного производства;
- садоводства, животноводства, огородничества;
- сенокошения и выпаса скота;
- личных подсобных хозяйств;
- создания и расширения крестьянских (фермерских) хозяйств;
- создания защитных насаждений;
- научно-исследовательских, учебных и других целей, связанных с сельскохозяйственным производством [9].

В зависимости от использования для производства сельхозпродукции выделяют два типа земель сельскохозяйственного назначения:

- сельскохозяйственные угодья: пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли с многолетними насаждениями (сады, виноградники и т. п.);
- несельскохозяйственные угодья: земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесами, замкнутыми водоемами, а также зданиями, строениями и сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельхозпродукции.

Сельскохозяйственные угодья – наиболее ценный вид угодий, имеющий приоритет в использовании и подлежащий особой охране в составе земель сельскохозяйственного назначения (рисунок 2).

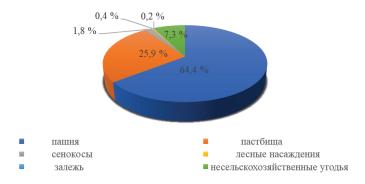


Рисунок 2 Состав и структура угодий земель сельскохозяйственного назначения

Источник: составлено авторами

В Российской Федерации земля может находиться в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности в соответствии со статьей 9 Конституции Российской Федерации <sup>3</sup>. С утверждением Земельного кодекса Российской Федерации и введением в действие главы 17 Гражданского кодекса Российской Федерации урегулировано право собственности на землю <sup>4</sup>. Согласно действующему законодательству, земля может принадлежать как гражданам, так и юридическим лицам на праве частной собственности [10, 11].

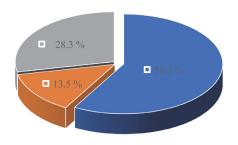
По состоянию на 1 января 2023 года на территории Ставропольского края учтено и числится 4461,4 тыс. га земель, находящихся в частной собственности граждан и юридических лиц. Из них 3627,6 тыс. га составляют земли, находящиеся в частной собственности граждан, 833,8 тыс. га — земли, находящиеся в собственности юридических лиц, и 2154,6 тыс. га составляют земли, находящиеся в государственной и муниципальной собственности.

На 1 января 2023 г. сложилось следующее распределение земель сельскохозяйственного назначения по формам собственности (рисунок 3).

ИССЛЕДОВАНИЕ ПРОБЛЕМ ЭКОНОМИКИ И ФИНАНСОВ | № 2 (2024)

<sup>&</sup>lt;sup>3</sup> Конституция Российской Федерации. URL: egalacts.ru/doc/ Konstitucija-RF/ (дата обращения: 13.06.2024).

<sup>&</sup>lt;sup>4</sup> Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 1 от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ. URL: https://legalacts.ru/kodeks/GK-RF-chast-1/ (дата обращения: 13.06.2024).



- Земли, находящиеся в собственности граждан
- Земли, находящиеся в собственности юридических лиц
- Земли, находящиеся в государственной и муниципальной собственности

#### Рисунок 3

Распределение земель сельскохозяйственного назначения по формам собственности на 1 января 2023 г.

#### Источник: составлено авторами

На земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся в частной собственности граждан и юридических лиц, в совокупности приходится 71,7 % от общей площади земель данной категории. Из них 58,2 % земель находится в собственности граждан и 13,5 % – в собственности юридических лиц. Остальные 28,3 % земель сельскохозяйственного назначения находятся в государственной собственности.

Для обеспечения задач по централизации и цифровизации сведений о земельных ресурсах Российской Федерации в целях увеличения экономической стабильности и повышения инвестиционной привлекательности постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 г. № 2148 утверждена государственная программа Российской Федерации «Национальная система пространственных данных» (далее – НСПД) 5. НСПД – это интегрированная система, которая объединяет географическую информацию и геопространственные данные для обеспечения эффективного управления, принятия решений и планирования национального уровня [12, 13]. Система представляет собой комплекс данных и информационных ресурсов, которые содержат:

- данные об объектах недвижимости;
- пространственные данные;
- сведения о зарегистрированных правах на недвижимое имущество;
- сведения государственной кадастровой оценки.

Постановление Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 г. № 2148 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных». URL: https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-01122021-n-2148-ob-utverzhdenii/(дата обращения: 13.06.2024).

НСПД призвана обеспечить доступ к актуальной и достоверной информации о недвижимости и земельных участках для различных пользователей, включая государственные органы, органы местного самоуправления, бизнес и граждан. Система также используется для поддержки принятия решений в области градостроительства, землеустройства и управления недвижимостью (рисунок 4).



Рисунок 4 **Цели создания Национальной системы** пространственных данных

#### Источник: составлено авторами

Президентом Российской Федерации 11 августа 2022 г. № Пр-1424 утвержден Перечень поручений по вопросам реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных» <sup>6</sup>, согласно которому высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации определены обязанности по исполнению НСПД (рисунок 5).



#### Рисунок 5

Функции, возложенные на субъекты в рамках реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных»

#### Источник: составлено авторами

ИССЛЕДОВАНИЕ ПРОБЛЕМ ЭКОНОМИКИ И ФИНАНСОВ | № 2 (2024)

Перечень поручений по вопросам реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных»: утвержден Президентом Российской Федерации 11 августа 2022 г. № Пр-1424. URL: https:// itpgrad.ru/upload/iblock/ef3/wd5peh0n75z9ld90poaf5u446y2cpqco/Perechenporucheniy-po-voprosam-realizatsii-gosudarstvennoy-p.pdf

Для выполнения поручения Президента Российской Федерации в Ставропольском крае 12 декабря 2022 г. утвержден региональный план-график по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости. Общее количество ранее учтенных объектов недвижимости в Ставропольском крае, в отношении которых требуется провести мероприятия по выявлению их правообладателей, - 486,5 тыс. шт., в 2023 году было запланировано выявить правообладателей 241,6 тыс. объектов недвижимости. Направление по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, обязательное к исполнению согласно требованиям Федерального закона от 30 декабря 2020 г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» 7, в 2023 году завершено с результативностью 105,0 % от объема, установленного региональным планом-графиком. Объекты недвижимого имущества, по которым не завершены работы по выявлению правообладателей, составляют 232 тыс. шт.

Учитывая, что ЕГРН содержит в себе сведения о недвижимости, которая физически прекратила свое существование вследствие разрушения, соответствующие данные о таком объекте подлежат исключению из ЕГРН.

Таким образом, прогнозирование увеличения налогооблагаемой базы до завершения реализации на территории Ставропольского края Федерального закона от 30 декабря 2020 г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» является преждевременным.

Следующим этапом работ, выполненных в Ставропольском крае, было внесение в ЕГРН сведений о границах муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон. Внесение сведений о границах один из основных показателей госпрограммы «Национальная система пространственных данных». По итогам 2023 года в Ставропольском крае из 8 границ между субъектами Российской Федерации утверждено решение о местоположении в отношении границы по смежеству с Ростовской областью; с Чеченской Республикой достигнуто согласованное решение, необходима подготовка землеустроительной документации.

В рамках создания НСПД в Ставропольском крае проведены работы, направленные на создание Единой электронной картографической основы в 2023 году, составлены цифровые ортофотопланы масштаба 1:2000 на территорию 525 населенных пунктов. Единая элек-

тронная картографическая основа является обязательной к использованию в государственных информационных системах и служит картографической «подложкой» для отображения различных векторных слоев информации. После включения полученных картографических материалов в Федеральный фонд пространственных данных его наполненность по Ставрополью составит 89 %.

Параллельно проведены мероприятия, также направленные на повышение экономического состояния региона, по комплексным кадастровым работам [14-15]. В 2023 году соответствующая работа проведена в 135 кадастровых кварталах на территории 13 муниципальных образований, по итогам которой ЕГРН пополнился сведениями более чем о 21 тыс. объектов недвижимости.

Несмотря на проделанную работу по созданию и ведению НСПД, остаются следующие проблемы:

- 1) ненадлежащее качество выполнения работ;
- 2) инертность исполнителей в доработке документов;
- ненадлежащее взаимодействие между заказчиком и исполнителем работ;
- слабый контроль органов местного самоуправления за исполнением контрактов;
- неактуальность планов-графиков ввиду сокращения территориальных зон;
- проблемы с использованием БПЛА в связи с введенным запретом на полеты в Ставропольском крае.

В 2024 году НСПД продолжает развиваться, включая в себя улучшение инфраструктуры пространственных данных, расширение баз данных и стандартов, а также разработку новых сервисов и приложений на основе получаемой информации. Это позволяет использовать пространственную информацию более эффективно в различных областях.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В земельной структуре Ставропольского края наибольшую удельную долю занимают земли сельскохозяйственного назначения - 92,1%, а среди последних пашня (64,4 %). Эта структура отражает специфику Ставропольского края, как преимущественно сельскохозяйственного региона. Национальная система пространственных данных представляет собой комплекс данных и информационных ресурсов и является важной интегрированной системой обеспечения эффективно-

Федеральный закон от 30 декабря 2020 г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» URL: https://www.consultant.ru/document/cons\_doc\_ LAW\_372672/ (дата обращения: 13.06.2024).

го управления и планирования национального уровня. Дальнейшее развитие НСПД необходимо для улучшения инфраструктуры пространственных данных, расширения баз данных, а также разработки новых сервисов и приложения на основе получаемой информации. Это позволит использовать пространственную информацию более эффективно, будет способствовать повышению эффективности управления земельными ресурсами.

обзор литературных источников, создание рукописи и ее редактирование.

Белик М. Н.: проведение исследования, визуализация,

## Конфликт интересов

Авторы декларируют отсутствие явных и потенциальных конфликтов интересов, связанных с публикацией настоящей статьи.

## Вклад авторов

Рязанцев И. И.: концептуализация исследования, составление методологии исследования.

## СПИСОК ИСТОЧНИКОВ

- 1. Волков С. Н., Комов Н. В., Хлыстун В. Н. Как достичь эффективного управления земельными ресурсами в России? // Международный сельскохозяйственный журнал. 2015. № 5. С. 3–7.
- 2. Ткачева О. А., Чернова А. И. Управление земельными ресурсами: инвентаризационный аспект // Экономика и экология территориальных образований. 2020. Т. 4, № 4. С. 26–32. <a href="https://doi.org/10.23947/2413-1474-2020-4-4-26-32">https://doi.org/10.23947/2413-1474-2020-4-4-26-32</a>
- 3. Мельникова А. Е. Формирование функциональной модели управления земельными ресурсами в муниципальном образовании // Вестник современных исследований. 2018. № 6 (26). С. 263–265.
- 4. Плаксина А. В. Совершенствование инновационного механизма рационального использования природных (земельных) ресурсов : дис. ... канд. экон. наук. Ставрополь, 2011. 211 с.
- 5. Алексеева Л. В. Организационно-экономический механизм рационального использования земельных ресурсов в региональной системе природопользования: на материалах Ставропольского края: дис. ... канд. экон. наук. Ставрополь, 2009. 188 с.
- 6. Иванов Н. И. Планирование рационального использования земель сельскохозяйственного назначения и их охраны в субъектах Российской Федерации (на примере Центрального федерального округа) : дис. ... д-ра экон. наук. Москва, 2015. 390 с.
- 7. Совершенствование методов управления земельными ресурсами на территории Ставропольского края / Л. В. Кипа [и др.] // Вестник АПК Ставрополья. 2015. № 1. С. 191–196.
- 8. Эффективное использование естественных кормовых угодий Ставропольского края / П. В. Клюшин [и др.] // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2018. № 1. С. 41–47.
- 9. Клишина Ю. Е. Совершенствование экономического механизма рационального природопользования в регионе: на материалах Ставропольского края: дис. ... канд. экон. наук. Ставрополь, 2008. 204 с.
- 10. Систематизация современных проблем эффективного управления земельными ресурсами / О. Ю. Абашева, С. А. Доронина, О. И. Рыжкова и др. // Вестник Алтайской академии экономики и права. 2022. № 8-1. С. 5–11. https://doi.org/10.17513/vaael.2339
- 11. Хлыстун В. Управление земельными ресурсами: состояние и приоритеты развития // Экономист. 2018. № 4. С. 40–46.
- 12. Мартынова Е. В. Направления формирования и обеспечения качества Национальной системы пространственных данных // Теория и практика общественного развития. 2023. № 4(182). С. 109–114. https://doi.org/10.24158/tipor.2023.4.14

ИССЛЕДОВАНИЕ ПРОБЛЕМ ЭКОНОМИКИ И ФИНАНСОВ | № 2 (2024)

- 13. Мартынова Е. В. Структурная модель национальной системы пространственных данных Российской Федерации // Экономика и управление: проблемы, решения. 2023. Т. 2, № 2(134). С. 84–92. <a href="https://doi.org/10.36871/ek.up.p.r.2023.02.02.010">https://doi.org/10.36871/ek.up.p.r.2023.02.02.010</a>
- 14. Бельмач Н. В., Кузьмич Н. П. Организационно-методологические аспекты государственной кадастровой оценки земель промышленности и иного назначения // РИСК: Ресурсы, Информация, Снабжение, Конкуренция. 2021. № 2. С. 101–103.
- 15. Нестерец, О. Н., Чеботарева Е. Н., Несвит В. Д. К вопросу управления земельными ресурсами в переходный период // Интернаука. 2020. № 42 (171). С. 75–78.

### **REFERENCES**

- 1. Volkov S. N., Komov N. V., Khlystun V. N. How to achieve effective land management in Russia? // International Agricultural Journal. 2015. No 5. P. 3–7.
- 2. Tkacheva O. A., Chernova A. I. Land management: inventory aspect // Economics and ecology of territorial entities. 2020. Vol. 4. No 4. P. 26–32. https://doi.org/10.23947/2413-1474-2020-4-4-26-32
- 3. Melnikova A. E. Formation of a functional model of land management in a municipal formation // Bulletin of modern research. 2018. No 6 (26). P. 263–265.
- 4. Plaksina A. V. Improvement of the innovative mechanism of rational use of natural (land) resources: dis. ... candidate of Economic Sciences. Stavropol, 2011. 211 p.
- 5. Alekseeva L. V. Organizational and economic mechanism of rational use of land resources in the regional environmental management system: based on the materials of the Stavropol Territory: dis. ... candidate of Economic Sciences. Stavropol, 2009. 188 p.
- 6. Ivanov N. I. Planning of rational use of agricultural lands and their protection in the subjects of the Russian Federation (on the example of the Central Federal District): dis. ... Doctor of Economics. Moscow, 2015. 390 p.
- 7. Improvement of land management methods in the Stavropol Territory / L. V. Kipa [et al.] // Bulletin of agroindustrial complex of Stavropol Territory. 2015. No 1. P. 191–196.
- 8. Effective use of natural forage lands of the Stavropol Territory / P. V. Klyushin [et al.] // Land management, cadastre and land monitoring. 2018. No 1. P. 41–47.
- 9. Klishina Yu. E. Improvement of the economic mechanism of rational nature management in the region: based on the materials of the Stavropol Territory: dis. ... candidate of Economic Sciences. Stavropol, 2008. 204 p.
- Systematization of modern problems of effective land management / O. Yu. Abasheva, S. A. Doronina, O. I. Ryzhkova, E. A. Konina, N. B. Pimenova // Bulletin of the Altai Academy of Economics and Law. 2022. No 8–1. P. 5–11. <a href="https://doi.org/10.17513/vaael.2339">https://doi.org/10.17513/vaael.2339</a>
- 11. Khlystun V. Land management: state and priorities of development // Economist. 2018. No 4. P. 40–46.
- 12. Martynova E. V. Directions of formation and quality assurance of the National spatial data system // Theory and practice of social development. 2023. No 4 (182). P. 109–114. https://doi.org/10.24158/tipor.2023.4.14
- 13. Martynova E. V. Structural model of the national spatial data system of the Russian Federation // Economics and management: problems, solutions. 2023. Vol. 2, No 2(134). P. 84–92. <a href="https://doi.org/10.36871/ek.up.p.r.2023.02.02.010">https://doi.org/10.36871/ek.up.p.r.2023.02.02.010</a>
- 14. Belmach N. V., Kuzmich N. P. Organizational and methodological aspects of the state cadastral assessment of industrial and other land // RISK: Resources, Information, Supply, Competition. 2021. No 2. P. 101–103.
- 15. Nesterets, O. N., Chebotareva E. N., Nesvit V. D. On the issue of land management in the transition period // Internauka. 2020. No 42 (171). P. 75–78.

ИССЛЕДОВАНИЕ ПРОБЛЕМ ЭКОНОМИКИ И ФИНАНСОВ | № 2 (2024)